



OBEC KŘENOVICE

vyhlašuje

v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, dále jen „Zákon“
v souladu se Soutěžním řádem České komory architektů ze dne 24. dubna 1993, v platném znění,
v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění,
v souladu se zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných
inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění,
s přihlédnutím k ustanovení § 1772 až 1779 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

architektonicko-urbanistickou otevřenou projektovou dvoufázovou soutěž o návrh „KOMUNITNÍ BYTOVÝ DŮM PRO SENIORY KŘENOVICE“

a vydává tyto

SOUTĚŽNÍ PODMÍNKY

V Křenovicích dne 19. 3. 2018

Organizátor soutěže

City Upgrade s.r.o.
Školská 12,
110 00 Praha – Nové Město

Zadavatel

Obec Křenovice (U SLAVKOVA)
Školní 535, (U SLAVKOVA)
683 52 Křenovice

OBSAH

1.	ZADAVATEL, POROTA, PŘIZVANÍ ODBORNÍCI A POMOCNÉ ORGÁNY POROTY	4
1.1	Zadavatel	4
1.2	Organizátor soutěže	4
1.3	Porota, sekretář, přezkušovatel	4
2	PŘEDMĚT SOUTĚŽE A SOUTĚŽNÍ ZADÁNÍ	5
2.1	Předmět a cíl soutěže	5
2.2	Soutěžní zadání	5
2.3	Důsledky nedodržení požadavků zadavatele na řešení předmětu soutěže	5
3	DRUH A ÚČEL SOUTĚŽE, SPECIFIKACE NÁSLEDNÉ ZAKÁZKY	5
3.1	Druh soutěže	5
3.2	Účel a poslání soutěže	
3.3	Specifikace následné zakázky	
4	ÚČASTNÍCI SOUTĚŽE	6
4.1	Podmínky účasti v soutěži	6
4.2	Prokázání splnění podmínek účasti v soutěži	7
4.3	Důsledky nesplnění podmínek k účasti v soutěži	7
4.4	Podmínky pro uzavření smlouvy na zhotovení následné zakázky	8
5	SOUTĚŽNÍ NÁVRH	8
5.1	Náležitosti soutěžního návrhu v 1. fázi soutěže	8
5.2	Náležitosti obsahu a uspořádání grafické části v 1. fázi soutěže	8
5.3	Náležitosti obsahu a uspořádání textové části v 1. fázi soutěže	8
5.4	Náležitosti obsahu a uspořádání digitální verze návrhu v 1. fázi soutěže	9
5.5	Obálka nadepsaná „Autor“ – 1. fáze	9
5.6	Obálka nadepsaná „Kontaktní adresa“	9
5.7	Označení návrhu a jeho částí pro 1. fázi soutěže	9
5.8	Obal návrhu pro 1. fázi soutěže	9
5.9	Náležitosti soutěžního návrhu ve 2. fázi soutěže	10
5.10	Náležitosti obsahu a uspořádání grafické části v 2. fázi soutěže	10
5.11	Náležitosti obsahu a uspořádání textové části v 2. fázi soutěže	10
5.12	Digitální verze návrhu v 2. fázi soutěže	10
5.13	Obálka nadepsaná „Autor“ – 2. Fáze	10
5.14	Označení návrhu a jeho částí pro 2. fázi soutěže	11
5.15	Obal návrhu pro 2. fázi soutěže	11
5.16	Podmínky anonymity soutěžního návrhu	11
5.17	Důsledky nesplnění požadavků na soutěžní návrhy	11
6	DOSTUPNOST SOUTĚŽNÍ DOKUMENTACE, SOUTĚŽNÍ PODKLADY, PROHLÍDKA SOUTĚŽNÍHO MÍSTA A VYSVĚTLENÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK	12
6.1	Dostupnost soutěžní dokumentace	12
6.2	Soutěžní podklady	12
6.3	Prohlídka soutěžního místa	12
6.4	Vysvětlení soutěžních podmínek (dotazy)	12

7	KRITÉRIA HODNOCENÍ	13
7.1	Kritéria hodnocení pro 1. fázi soutěže	13
7.2	Kritéria hodnocení pro 2. fázi soutěže	13
8	CENY, ODMĚNY A NÁHRADY VÝLOH SPOJENÝCH S ÚČASTÍ V SOUTĚŽI	13
8.1	Celková částka na ceny, odměny a náhrady výloh v soutěži	13
8.2	Ceny	13
8.3	Odměny	13
8.4	Podmínky pro případné rozhodnutí o jiném rozdělení cen a odměn, popřípadě neudělení některých cen a odměn	13
8.5	Náležitosti zdanění cen a odměn rozdělených v soutěži	13
8.6	Zahrnutí ceny do honoráře za následnou zakázku	14
8.7	Náhrady výloh spojených s účastí v soutěži	14
9	PRŮBĚH SOUTĚŽE	14
9.1	Projednání soutěžních podmínek před vyhlášením soutěže	14
9.2	Zahájení soutěže	14
9.3	Prohlídka soutěžního místa	14
9.4	Vysvětlení soutěžních podmínek	14
9.5	Odevzdání soutěžních návrhů	14
9.6	Přezkoušení návrhů	15
9.7	Hodnotící zasedání poroty	15
9.8	Výzva vybraným účastníkům k účasti ve druhé fázi soutěže	15
9.9	Protokol o průběhu soutěže	15
9.10	Rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu a jeho oznámení	16
9.11	Zpřístupnění soutěžních návrhů	16
9.12	Ukončení soutěže, zrušení soutěže	16
9.13	Proplacení cen a odměn ev. náhrad nákladů spojených s účastí v soutěži	16
9.14	Veřejná výstava soutěžních návrhů	17
10	ŘEŠENÍ ROZPORŮ	17
10.1	Námitky	17
10.2	Návrh na zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatele	17
11	AUTORSKÁ PRÁVA	17
11.1	Zajištění ochrany autorských práv k návrhu ve vztahu účastník – autor	17
11.2	Zajištění ochrany autorských práv k návrhu ve vztahu účastník – zadavatel	17
12	OSTATNÍ PODMÍNKY	18
12.1	Jazyk soutěže	18
12.2	Právní řád	18
12.3	Klauzule o akceptování podmínek soutěže	18

1. ZADAVATEL, POROTA A POMOCNÉ ORGÁNY POROTY

1.1 Zadavatel

Název:	Obec Křenovice
Sídlo:	Školní 535, 683 52 Křenovice
IČ:	00291943
DIČ:	CZ00291943 (plátce DPH)
Zplnomocněný zástupce zadavatele:	Ing. Jan Mozdřeň, starosta obce
Tel/fax:	724 990 393
E-mail:	starosta@obec-krenovice.cz

1.2 Organizátor soutěže, zpracovatel soutěžních podmínek

Název:	City Upgrade s.r.o.
Sídlo:	Dukovany 221, 675 56 Dukovany
Kontaktní adresa:	Školská 12, 110 00 Praha – Nové Město
IČ:	02756021
DIČ:	CZ02756021
Kontaktní osoba:	Ing. arch. Lucie Kadrmanová Chytilová
Tel/fax:	+420 739 415 901
E-mail:	kontakt@cityupgrade.cz

1.3 Porota

Zadavatel jmenuje tuto porotu:

Řádní členové závislí

Ing. Jan Mozdřeň, starosta
Ing. Hana Procházková, zastupitelka

Náhradníci závislí

Jaromír Konečný, DiS., bývalý starosta

Řádní členové nezávislí

Ing. arch. Ludvík Grym
Doc. Ing. arch. akad. arch. Jiří Klokočka
Ing. arch. MArch. Janica Šípulová

Náhradníci nezávislí

Ing. Lýdia Šušlíková

Sekretář soutěže

Jméno:	Ing. Ludmila Veselá
Adresa:	Školní 535, 683 52 Křenovice
E-mail:	tajemnik@obec-krenovice.cz

Přezkušovatel soutěžních návrhů

Kontaktní osoba:	Ing. arch. Vratislav Ansorge
E-mail:	kontakt@cityupgrade.cz

2 PŘEDMĚT SOUTĚŽE A SOUTĚŽNÍ ZADÁNÍ

2.1 Předmět a cíl soutěže

Předmětem soutěže je zpracování urbanisticko-architektonického návrhu řešení objektu komunitního bytového domu pro seniory s návazností na přilehlé zastavitelné území a určení charakteru budoucí zástavby a veřejných prostranství, hlavní směry využití ploch a budov při zohlednění vhodné dopravní obslužnosti, urbanistických vazeb a historie místa samotného. Návrh bude zpracován na celé řešené území dle zadání soutěže.

Cílem soutěže je získat kvalitní architektonický návrh komunitního bytového domu pro seniory, který bude podkladem pro zpracování navazující projektové dokumentace a také kvalitní urbanistický návrh řešení území, který bude podkladem pro zpracování územní studie. Návrh bude mít jednotící koncepci, dlouhodobou udržitelnost, přirozeně a funkčně vyřeší dostavbu místa.

2.2 Soutěžní zadání

2.2.1 Závazné požadavky k řešení

Soutěžní návrhy musí ve svém řešení splňovat následující závazné požadavky:
minimální počet bytových jednotek: 20 bytů s dispozicí 1 + kk, 5 bytů s dispozicí 2 + kk.

2.2.2 Doporučené požadavky

Doporučené požadavky, které zadavatel požaduje v návrzích řešit, najdete v podrobném zadání architektonické soutěže.

2.3 Důsledky nedodržení požadavků zadavatele na řešení předmětu soutěže

Pokud účastník soutěže v soutěžním návrhu nesplní závazné požadavky uvedené v odst. 2.2.1, porota vyřadí jeho návrh z posuzování a zadavatel jej vyloučí ze soutěže ve fázi, ve které nesplnil závazné požadavky.

Nedodržení požadavků uvedených v odst. 2.2.2 není důvodem k vyřazení návrhu z posuzování a k vyloučení účastníka ze soutěže. Kvalita a komplexnost zpracování těchto požadavků do soutěžního návrhu je jedním z hodnotících kritérií soutěže a bude předmětem posouzení porotou.

Nedodržení požadavků uvedených v odst. 2.2.2 musí účastník v návrhu zdůvodnit.

Návrhy vyřazené z důvodů nesplnění soutěžního zadání mohou být posuzovány mimo soutěž.

3 DRUH A ÚČEL SOUTĚŽE, SPECIFIKACE NÁSLEDNÉ ZAKÁZKY

3.1 Druh soutěže

3.1.1 Podle předmětu řešení se soutěž vyhlašuje jako architektonicko-urbanistická.

3.1.2 Podle okruhu účastníků se soutěž vyhlašuje jako otevřená.

3.1.3 Podle počtu vyhlášených fází se soutěž vyhlašuje jako dvoufázová. Porota se souhlasem zadavatele může v řádně zdůvodněném případě od konání druhé fáze upustit a rozhodnout o pořadí a cenách na základě výsledků první fáze soutěže.

3.1.4 Podle záměru řešení se soutěž vyhlašuje jako projektová.

3.2 Účel a poslání soutěže

Účelem a posláním soutěže je nalézt a ocenit nejvhodnější řešení předmětu soutěže, které splní požadavky zadavatele, obsažené v těchto soutěžních podmínkách a v soutěžních podkladech a vybrat

účastníky, s nimiž bude v jednacím řízení bez uveřejnění dle § 143 odst. 2 a § 63 Zákona (dále jen „JŘBU“) zadavatel jednat o zadání následných zakázek dle odst. 3.3 těchto soutěžních podmínek.

3.3 Specifikace následné zakázky

Zadavatel má v úmyslu zadat na základě výsledků soutěže zakázku na zpracování:

1. Územní studie řešeného území dle § 30 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění pod názvem „Územní studie rozvoje areálu obecního úřadu“.
2. Projektová dokumentace ve všech fázích, tj. FS 1 – FS 7 včetně obstaravatelské činnosti, provedení nezbytných průzkumů a měření a součinnosti s vyhlášovatelem při realizaci a uvádění stavby do užívání na řešení Komunitního bytového domu pro seniory resp. řešení dle vítězného návrhu.
 - **Předpokládaná celková hodnota následné zakázky činí 3 350 000 Kč bez DPH.**
 - Předpokládaná hodnota investic souvisejících s realizací komunitního bytového domu pro seniory, které jsou předmětem realizace architektonické soutěže, se počítá do 32 000 000 Kč bez DPH (cena za dům bez okolních úprav veřejných prostranství).
 - Hodnota zakázky Územní studie vyplývá z plochy řešeného území a dle doporučení ceny kalkulačky ČKA pro územní studie. Předpokládaná cena ÚS je 350 000 Kč bez DPH.
 - Hodnota projektové dokumentace Komunitního bytového domu pro seniory vyplývá z předpokládané plochy obestavěného prostoru a dle doporučených cen kalkulačky ČKA. Předpokládaná cena dokumentace ve všech fázích, tj. FS 1 – FS 7 včetně obstaravatelské činnosti, provedení nezbytných průzkumů a měření a součinnosti s vyhlášovatelem je 3 000 000 Kč bez DPH.
 - Odevzdáním soutěžního návrhu účastník deklaruje, že v případě, že bude na základě výsledku soutěže vyzván k účasti v JŘBU a předložení cenové nabídky, bude jeho nabídková cena stanovena uvedeným způsobem.

Zadavatel

- a. vyzve k jednání nejprve účastníka, jehož návrh se umístí na nejvýše oceněném místě, a pokud s ním dojedná uzavření smlouvy, jednání ukončí;
- b. v případě že v jednání podle písm. a) nedojde k dohodě o uzavření smlouvy, vyzve k jednání účastníka, jehož návrh se umístí na druhém nejvýše oceněném místě, a pokud s ním dojedná uzavření smlouvy, jednání ukončí;
- c. v případě že ani v jednání podle písm. b) nedojde k dohodě o uzavření smlouvy, vyzve k jednání o uzavření smlouvy účastníka, jehož návrh se umístí na třetím nejvýše oceněném místě a po jednání s tímto účastníkem JŘBU ukončí.

Pokud nedojde k uzavření následné smlouvy ani s jedním účastníkem, který se umístil třetí v pořadí v rámci soutěže o návrh, JŘBU bude ukončeno bez výběru nejvhodnějšího dodavatele.

4 ÚČASTNÍCI SOUTĚŽE

4.1 Podmínky účasti v soutěži

Podmínky účasti v soutěži splní fyzické a právnické osoby, popřípadě jejich společnosti, které prokáží, že:

- a. nikdo z autorů popř. spoluautorů soutěžního návrhu a jejich spolupracovníků uvedených v seznamu vloženém v obálce nadepsané „AUTOR“ a v případě právnických osob též nikdo ze statutárních orgánů:
 - i se bezprostředně nezúčastnil na přípravě soutěžního zadání a na vyhlášení soutěže;
 - ii není řádným členem nebo náhradníkem poroty, sekretářem poroty, přezkušovatelem soutěžních návrhů nebo přizvaným odborníkem této soutěže;
 - iii není manželem, přímým příbuzným, trvalým projektovým partnerem, bezprostředním nadřízeným či přímým spolupracovníkem osob uvedených v bodech i a ii, pokud tyto osoby jsou uvedeny v soutěžních podmínkách;
 - iv není členem samosprávných orgánů zadavatele nebo zaměstnancem úřadů zadavatele nebo právnických osob zřízených zadavatelem, které se podílely na projednávání a

schvalování soutěžních podmínek, soutěžního zadání anebo se budou podílet na projednávání a schvalování výsledků soutěže, výsledků řízení o zadání zakázky v návaznosti na soutěž a výsledků zakázky zadané v návaznosti na soutěž.

- b. splňují základní způsobilost dle § 74 Zákona;
- c. jsou zapsány v obchodním rejstříku nebo jiné evidenci (nevztahuje se na fyzické osoby a jejich společnosti a na právnické osoby se sídlem v zemi, kde takové evidence není vyžadována);
- d. mají oprávnění k podnikání pro projektovou činnost ve výstavbě (nevztahuje se na osoby vykonávající činnost architekta jako svobodné povolání a na fyzické a právnické osoby se sídlem v zemi, kde takové oprávnění není vyžadováno);
- e. jsou autorizovanými architekty podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění, případně autorizovanými architekty podle práva státu, jehož je občanem nebo v němž má své sídlo; a jsou držiteli druhu autorizace (A0) – Autorizace se všeobecnou působností nebo (A1) – Obor architektura.

4.2 Prokázání splnění podmínek účasti v soutěži

Účastník prokáže splnění podmínek účasti v soutěži dle odst. 4.1 následujícími dokumenty vloženými do obálky nadepsané „Autor“:

- i podmínky uvedené pod písm. a) a b) čestným prohlášením;
- ii podmínku uvedenou pod písm. c) prostou kopií výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné evidence, pokud je v ní veden;
- iii podmínku uvedenou pod písm. d) prostou kopií výpisu z živnostenského rejstříku nebo jiné evidence;
- iv podmínku uvedenou pod písm. e) prostou kopií osvědčení o autorizaci.

Pokud předloží soutěžní návrh jako účastník více fyzických osob společně, musí každá z těchto osob splňovat podmínky uvedené v odst. 4.1 písm. a) a b). Splnění ostatních podmínek účasti prokazují tyto osoby společně.

Pokud předloží soutěžní návrh jako účastník více právnických osob společně, musí každá z těchto osob splňovat podmínky uvedené v odst. 4.1 písm. a), b), a c). Splnění ostatních podmínek účasti prokazují tyto osoby společně. Splnění podmínek základní způsobilosti prokazují právnické osoby dle ustanovení § 74 odst. 2 Zákona. Účastník je oprávněn prokázat splnění podmínek uvedených v odst. 4.1 písm. d) prostřednictvím jiné osoby.

Osoba prokazující splnění podmínky dle odst. 4.1 písm. e) musí být autorem nebo spoluautorem návrhu.

Zahraniční účastník prokazuje splnění podmínek účasti v soutěži dle odst. 4.1 písm. c), d) a e) a f) v rozsahu odpovídajícím právnímu řádu země, v které má sídlo.

Účastník, který bude na základě výsledků jednacího řízení bez uveřejnění vyzván k uzavření smlouvy, předloží dodavateli originály nebo úředně ověřené kopie listin dokládající splnění podmínek účasti v soutěži uvedených v odstavci 4.1.

4.3 Důsledky nesplnění podmínek k účasti v soutěži

Pokud účastník nedoloží v obálce „Autor“ požadované dokumenty prokazující splnění podmínek účasti v soutěži dle odst. 4.2, vyhlášovatel je vyzve písemně k dodání požadovaných dokladů ve lhůtě do 5-ti pracovních dnů od otevření obálek. Pokud jde o účastníka, který předložil odměněný nebo oceněný návrh, vyhlášovatel do skončení této lhůty přeruší hodnotící zasedání poroty. V případě, že účastník požadované dokumenty do skončení lhůty nedoloží, vyhlášovatel jej vyloučí ze soutěže.

Zadavatel vyloučí účastníka, u něhož zjistí ověřením skutečností uvedených v čestném prohlášení a kontrolou předložených dokumentů, že tento účastník nesplnil podmínky účasti v soutěži.

Návrhy vyřazené porotou z posuzování z důvodů nesplnění podmínek účasti v soutěži mohou být posuzovány mimo soutěž a mohou být ohodnoceny zvláštní odměnou.

4.4 Podmínky pro uzavření smlouvy na zhotovení následné zakázky

Účastník, který není občanem České republiky nebo nemá v České republice sídlo, prokáže při uzavření smlouvy, že je osobou oprávněnou vykonávat vybrané činnosti ve výstavbě dle § 7 odst. 1 písm. b) a § 30a Zákona o výkonu povolání nebo prokáže spojení s další osobou, která oprávněním vykonávat vybrané činnosti ve výstavbě v České republice disponuje.

5 SOUTĚŽNÍ NÁVRH

5.1 Náležitosti soutěžního návrhu v 1. fázi soutěže

Soutěžní návrh bude závazně obsahovat v 1. fázi soutěže:

- Grafickou část na 2 panelech formátu A1 z lehkého materiálu pro výstavní účely (dále jen „panely“) obsahující grafické vyjádření návrhu (viz bod 5.2);
- textovou část v jedné spojené složce ve formátu A4 v 1 vyhotovení (viz bod 5.3);
- digitální část na pevném nosiči dat v uzavřené obálce „Autor“ (viz bod 5.4);
- obálku nadepsanou „Autor - 1. fáze“ (viz bod 5.5);
- obálku nadepsanou „Kontaktní adresa“ (viz bod 5.6).

5.2 Náležitosti obsahu a uspořádání grafické části v 1. fázi soutěže

Jsou požadována následující závazná grafická vyjádření se závaznými měřítky:

1. Panel – Urbanistické řešení:

- prostorové zobrazení návrhu řešeného území ve směru a pozici nadhledu perspektivy v soutěžních podkladech P.14;
- situace řešeného území M 1:500;
- schéma koncepce zástavby;
- schéma koncepce veřejných prostor;
- schéma koncepce dopravy;
- schéma koncepce zeleně.

2. Panel – Návrh řešení Komunitního bytového domu:

- řezy M 1:200;
- pohledy M 1:200;
- půdorysy podlaží M 1:200;
- prostorové zobrazení vyjadřující charakteristický pohled na navrhovaný objekt dle rozvahy autora.

Panely mohou být doplněny schémata, diagramy, vizualizacemi a obrázky vystihující myšlenku návrhu dle uvážení soutěžících.

Grafická vyjádření budou uspořádána na 2 panelech z lehkého materiálu pro výstavní účely (dále jen „panely“). Závazná velikost panelů A1, závazná orientace nastojato.

5.3 Náležitosti obsahu a uspořádání textové části v 1. fázi soutěže

Textová část bude pro 1. fázi obsahovat:

- titulní stranu;
- seznam částí soutěžního návrhu označených pořadovým číslem a názvem částí;
- abstrakt (výťah nejdůležitějších tezí z textu);
- závazné textové vyjádření návrhu s jeho zdůvodněním, včetně tabulky bilancí.

Rozsah textového vyjádření návrhu je závazný nejvýše 4 normo strany formátu A4, rozsah abstraktu je max. 500 znaků vč. mezer.

5.4 Náležitosti obsahu a uspořádání digitální verze návrhu v 1. fázi soutěže

Účastník předá soutěžní návrh v digitální podobě na pevném nosiči dat s následujícím obsahem v následujících formátech:

- a. panely grafické části budou dodány ve formátu *.pdf v rozlišení pro publikování soutěžního návrhu na www popř. v katalogu soutěže,
- b. textové vyjádření návrhu ve formátu *.doc nebo *.docx,
- c. tabulka bilancí ploch a počtů ve formátu *.doc nebo *.docx popř. *.xls nebo *.xlsx dle vzoru přiloženého v soutěžních podkladech pod číslem P.15.

Nosič bude označen nápisem „Křenovice – Komunitní bytový dům pro seniory – 1. fáze“ a bude zabezpečen proti poškození.

Účastník zajistí, aby u souborů uložených na nosiči a v údajích nosiče samotného nebylo uvedeno jméno ani žádné jiné označení autora a nedošlo tak k porušení anonymity.

5.5 Obálka nadepsaná „Autor – 1. fáze“

Obálka bude obsahovat následující dokumenty:

- a. údaje o účastníku soutěže – informace o autorovi / autorech návrhu a spolupracovnících, tedy jejich jména, adresy, vzájemný dohodnutý procentuální podíl na ceně nebo odměně, popřípadě telefonní, e-mailové adresy;
- b. jméno a adresu, e-mail kontaktní osoby pro komunikaci se sekretářem soutěže, číslo bankovního účtu, na které bude doručena případná cena anebo odměna, ID datové schránky;
- c. podepsané licenční ujednání o autorských právech pokud účastník není shodný s autorem;
- d. čestné prohlášení a prosté kopie dokladů prokazujících splnění podmínek účasti v soutěži dle odst. 4.1 těchto soutěžních podmínek;
- e. digitální část na pevném nosiči dat.

Obálka bude zalepená, neporušená a zcela neprůhledná a neprůsvitná.

5.6 Obálka nadepsaná „Kontaktní adresa“

Obálka bude obsahovat jméno a adresu, email, případně ID datové schránky osoby, jíž bude v případě postupu návrhu do druhé fáze soutěže zaslána výzva účasti v druhém kole s dalšími údaji a podklady.

Obálka bude zalepená, neporušená a zcela neprůhledná a neprůsvitná.

5.7 Označení návrhu a jeho částí pro 1. fázi soutěže

Všechny části soutěžního návrhu uvedené v článku 5 odst. 5.1 – 5.6 těchto soutěžních podmínek (panely, textová část, obálka nadepsaná „Autor – 1. fáze“, obálka nadepsaná „Kontaktní adresa“) budou označeny následovně:

- a. v pravém dolním rohu opatřeny rámečkem 3×3 cm, do kterého sekretář soutěže vyznačí identifikační číslo návrhu;
- b. v levém dolním rohu opatřeny rámečkem 3×3 cm, do kterého účastník umístí pořadové číslo části návrhu dle seznamu, který je součástí textové části;
- c. v dolní části uprostřed označeny textem „Křenovice – Komunitní bytový dům pro seniory – 1. fáze“.

5.8 Obal návrhu pro 1. fázi soutěže

Všechny části návrhu (panely, textová část, digitální verze návrhu, obálka nadepsaná „Autor – 1. fáze“, obálka nadepsaná „Kontaktní adresa“) budou vloženy do pevného a zalepeného obalu zabezpečeného proti porušení s nápisem NEOTEVÍRAT – SOUTĚŽNÍ NÁVRH – „Křenovice – Komunitní

bytový dům pro seniory – 1. fáze“. Požadavky na obal jsou doporučující, vyhlášovatel ovšem nenes odpovědnost za to, že návrhy bez řádného označení na obalu nebudou doručeny k přezkoušení a hodnocení a za to, že porota nebude schopna hodnotit poškozené návrhy.

5.9 Náležitosti soutěžního návrhu ve 2. fázi soutěže

Soutěžní návrh bude obsahovat ve 2. fázi soutěže:

- Grafickou část na 5 panelech formátu A1 z lehkého materiálu pro výstavní účely (dále jen „panely“) obsahující grafické vyjádření návrhu (viz bod 5.8);
- textovou část v jedné spojené složce ve formátu A4 v 1 vyhotovení (viz bod 5.9);
- digitální část na pevném nosiči dat v uzavřené obálce nadepsané „Digitální část návrhu“ (viz bod 5.10);
- obálku nadepsanou „Autor – 2. fáze“ (viz bod 5.11);

5.10 Náležitosti obsahu a uspořádání grafické části ve 2. fázi soutěže

- zákres do fotografie;
- prostorové zobrazení důležitých míst dokladující nejlépe zvolené řešení;
- anotace popisující řešení návrhu;
- celková situace řešeného území;
- řezopohledy řešeným územím ve vhodném měřítku;
- detailní situace, půdorysy a řezy vybraných míst a objektů;
- detail drobných architektonických objektů a mobiliáře ve vhodném měřítku;
- doplňující obrázky a skicy.

Grafická vyjádření budou uspořádána maximálně na 5 panelech z lehkého materiálu pro výstavní účely (dále jen „panely“). Závazná velikost panelů A1, závazná orientace nastojato.

5.11 Náležitosti obsahu a uspořádání textové části v 2. fázi soutěže

Textová část bude pro 2. fázi obsahovat:

- titulní stranu;
- seznam částí soutěžního návrhu označených pořadovým číslem a názvem části a navazujícími pořadovými čísly;
- abstrakt;
- textové vyjádření návrhu.

Rozsah textového vyjádření návrhu je max. 6 normovaných stran A4, rozsah abstraktu je max. 500 znaků vč. mezer.

5.12 Náležitosti obsahu a uspořádání digitální verze návrhu v 2. fázi soutěže

Účastník předá soutěžní návrh v digitální podobě na pevném nosiči dat s následujícím obsahem v následujících formátech:

- panely grafické části budou dodány ve formátu *.pdf v rozlišení pro publikování soutěžního návrhu na www popř. v katalogu soutěže;
- textové vyjádření návrhu ve formátu *.doc nebo *.docx.

Nosič bude označen nápisem „Křenovice – Komunitní bytový dům pro seniory – 2. fáze“ a bude zabezpečen proti poškození.

Účastník zajistí, aby u souborů uložených na nosiči a v údajích nosiče samotného nebylo uvedeno jméno ani žádné jiné označení autora a nedošlo tak k porušení anonymity.

5.13 Obálka nadepsaná „Autor – 2. fáze“

Obálka bude obsahovat následující dokumenty:

- a. údaje o účastníku soutěže – informace o autorovi / autorech návrhu a spolupracovnících, tedy jejich jména, adresy, vzájemný dohodnutý procentuální podíl na ceně nebo odměně, popřípadě telefonní, e-mailové adresy;
- b. podepsané licenční ujednání o autorských právech pokud účastník není shodný s autorem;
- c. zajištění ochrany autorských práv k návrhu prokáže účastník některou z forem v odst. 11.1;
- d. digitální část na pevném nosiči dat.

Obálka bude zalepená, neporušená a zcela neprůhledná a neprůsvitná.

5.14 Označení návrhu a jeho částí pro 2. fázi soutěže

Všechny části soutěžního návrhu uvedené v článku 5 odst. 5.7 – 5.11 těchto soutěžních podmínek (panely, textová část, obálka nadepsaná „Autor – 2. fáze“, pevný nosič dat) budou označeny následovně:

- a. v pravém dolním rohu opatřeny rámečkem 3×3 cm, do kterého sekretář soutěže vyznačí identifikační číslo návrhu;
- b. v levém dolním rohu opatřeny rámečkem 3×3 cm, do kterého účastník umístí pořadové číslo části návrhu dle seznamu, který je součástí textové části;
- c. v dolní části uprostřed označeny textem „Křenovice – Komunitní bytový dům pro seniory – 2. fáze“.

5.15 Obal návrhu pro 2. fázi soutěže

Všechny části návrhu (panely, textová část, digitální verze návrhu, obálka nadepsaná „Autor – 2. fáze“) budou vloženy do pevného a zalepeného obalu zabezpečeného proti porušení s nápisem NEOTEVÍRAT – SOUTĚŽNÍ NÁVRH – „Křenovice – Komunitní bytový dům pro seniory – 2. fáze“. Požadavky na obal jsou doporučující, vyhlášovatel ovšem nenese odpovědnost za to, že návrhy bez řádného označení na obalu nebudou doručeny k přezkoušení a hodnocení a za to, že porota nebude schopna hodnotit poškozené návrhy.

5.16 Podmínky anonymity soutěžního návrhu

Návrhy v 1. fázi a 2. fázi budou prezentovány anonymně. Žádná část soutěžního návrhu (s výjimkami výslovně uvedenými v těchto soutěžních podmínkách) nesmí obsahovat jméno a podpis účastníka či heslo ani jinou grafickou značku, která by mohla vést k identifikaci účastníka a tím k porušení anonymity.

Vzhledem k nutnosti dodržení anonymity odesílatele bude u všech poštou zasílaných soutěžních návrhů uvedena tato jednotná adresa odesílatele:

Česká komora architektů
Josefská 6
118 00 Praha 1 – Malá Strana

Pokud bude soutěžní návrh zasílán poštou nebo jinou veřejnou přepravou zásilek z území mimo Českou republiku, uvede účastník, vzhledem k nutnosti dodržení anonymity odesílatele, jako adresu odesílatele název a adresu profesního sdružení, v němž je podle práva platného v zemi odesílatele evidován, nebo jiné veřejné organizace, s níž se o tomto postupu dohodne.

Porota vyřadí z posuzování návrh, u kterého přezkušovatel a sekretář při kontrole soutěžních návrhů nebo porota při hodnocení soutěžních návrhů zjistí porušení podmínek anonymity návrhu. Zadavatel vyloučí účastníka, který předložil tento návrh ze soutěže.

5.17 Důsledky nesplnění požadavků na soutěžní návrhy

Návrhy, které poruší závazně stanovené požadavky na obsah a úpravu návrhu uvedené v odst. 5.1 až 5.16 a nebo poruší požadavky na zachování anonymity soutěže, porota vyřadí z posuzování.

Návrhy vyřazené porotou z posuzování z důvodů nesplnění požadavků na soutěžní návrh mohou být posuzovány mimo soutěž a mohou být ohodnoceny zvláštní odměnou.

Účastníky, jejichž návrhy vyřadí porota z posuzování, vyloučí zadavatel ze soutěže.

6 DOSTUPNOST SOUTĚŽNÍ DOKUMENTACE, SOUTĚŽNÍ PODKLADY, PROHLÍDKA SOUTĚŽNÍHO MÍSTA A VYSVĚTLENÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK

6.1 Dostupnost soutěžní dokumentace

Soutěžní podmínky a zadání jsou zveřejněny na profilu zadavatele ode dne 23.3. 2018 vyhlášení soutěže do konce soutěžní lhůty.

Soutěžní podklady je možné stáhnout na webu soutěže www.krenovice.cityupgrade.cz a také je možné převzít v digitální podobě na CD u sekretáře soutěže.

6.2 Soutěžní podklady

- P.01_Vymezení řešeného území
- P.02_Katastrální mapa obce
- P.03_Geodetické zaměření řešeného území
- P.04_Mapu majetkových vztahů
- P.05_Ortofotomapa
- P.06_Územní plán
- P.07_Výřez z ÚAP
- P.08_Fotodokumentace místa
- P.09_Historie obce
- P.10_Dokumentace MŠ, OÚ
- P.11_Budoucí projekty obce
- P.12_Strategický plán obce, ankety
- P.13_Výtah z norem pro ordinaci
- P.14_Povinná pozice nadhledové perspektivy
- P.15_Tabulka bilancí

Prohlídka soutěžního místa

Zadavatel zorganizuje pro účastníky soutěže prohlídku soutěžního místa s výkladem. Na prohlídce nesmí být pokládány a zodpovídány žádné dotazy týkající se organizačních záležitostí soutěže a předmětu soutěže. Termín prohlídky soutěžního místa je uveden v odst. 9.3 soutěžních podmínek.

6.3 Vysvětlení soutěžních podmínek (dotazy)

Účastníci mohou podávat žádosti o vysvětlení soutěžních podmínek pouze písemně na emailovou adresu sekretáře soutěže.

Vysvětlení soutěžních podmínek bude s textem žádosti (dotazem) bez identifikace účastníka zveřejněno spolu se soutěžními podmínkami a soutěžními podklady na webových stránkách soutěže a na profilu zadavatele. Termíny pro podání žádostí uvádí odst. 9.4. Při podání žádostí o vysvětlení soutěžních podmínek je účastník povinen zachovat anonymitu.

7 KRITÉRIA HODNOCENÍ

7.1 Kritéria hodnocení pro 1. fázi soutěže

Kritéria, podle kterých budou soutěžní návrhy vyhodnocovány v 1. fázi se stanovují bez pořadí významnosti následovně:

- a. Celková kvalita návrhu architektonického řešení budovy, dispozičního, materiálového a konstrukčního řešení.
- b. Celková kvalita návrhu zástavby místa a řešení územních, urbanistických a krajinářských souvislostí.
- c. Míra dodržení požadavků zadání.
- d. Dlouhodobá ekonomická sociální a ekologická udržitelnost řešení ve všech životního cyklu.

Míra naplnění kritérií, kterou nelze vyjádřit kvantitativně, bude porota hodnotit na základě zkušeností a znalostí jejich jednotlivých členů a přizvaných znalců a odborníků.

7.2. Kritéria hodnocení pro 2. fázi soutěže

Pro hodnocení návrhů v druhé fázi soutěže budou použita kritéria shodná s první fází doplněná o hodnocení vývoje soutěžního návrhu a hodnocení schopnosti reagovat na upřesňující podmínky vydaných na základě výsledků první fáze.

8 CENY, ODMĚNY A NÁHRADY VÝLOH SPOJENÝCH S ÚČASTÍ V SOUTĚŽI

8.1 Celková částka na ceny, odměny a náhrady výloh v soutěži

Celková částka na ceny, odměny a náhrady výloh v soutěži se stanovuje ve výši 350 000 Kč (slovy: tři sta padesát tisíc Korun českých).

8.2 Ceny

První cena se stanovuje ve výši 180 000 Kč (slovy: sto osmdesát tisíc Korun českých).

Druhá cena se stanovuje ve výši 100 000 Kč (slovy: sto tisíc Korun českých).

Třetí cena se stanovuje ve výši 70 000 Kč (slovy: sedmdesát tisíc Korun českých).

8.3 Odměny

Neoceněné návrhy, které však přinesly pozoruhodné dílčí podněty a řešení, mohou být případně odměněny částkou na odměny ve výši 50 000 Kč (slovy: padesát tisíc korun českých).

8.4 Podmínky pro případné rozhodnutí o jiném rozdělení cen a odměn, popřípadě neudělení některých cen a odměn

Za podmínek stanovených § 10 odst. 8 a § 12 odst. 2 Soutěžního řádu ČKA může porota ve výjimečných případech rozhodnout, že některé z vypsanych cen nebo odměn neudělí a částky na ně určené nerozdělí nebo rozdělí jiným způsobem. Ve zvláštních případech může porota rozhodnout o jiném rozdělení celkové částky na jednotlivé ceny. Toto své rozhodnutí musí porota podrobně zdůvodnit do protokolu o průběhu soutěže, spolu se záznamem o hlasování řádných členů poroty.

8.5 Náležitosti zdanění cen a odměn rozdělených v soutěži

Ceny a odměny udělené v soutěži fyzickým osobám a přesahující částku 10 000 Kč budou podle § 36 odst. 2 písm. i) zákona č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, v platném znění, sníženy o daň z příjmu ve výši 15 %, která bude zadavatelem podle zákona č. 280/2009 Sb., daňového řádu, v platném znění, odvedena správci daně.

Ceny a odměny udělené v soutěži právnickým osobám budou podle zákona č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, v platném znění, vyplaceny v plné výši a zdaněny právnickou osobou samou v rámci řádného daňového přiznání.

8.6 Zahrnutí ceny do honoráře za následnou zakázku

Vyplacená cena bude zahrnuta do celkového honoráře v případě, že bude mezi zadavatelem a oceněným účastníkem uzavřena smlouva na provedení následné zakázku za honorář obvyklý.

8.7 Náhrady výloh spojených s účastí v soutěži

Zadavatel nevyplatí žádné náhrady výloh spojených s účastí v soutěži.

9 PRŮBĚH SOUTĚŽE

9.1 Projednání soutěžních podmínek před vyhlášením soutěže

Soutěžní podmínky byly odsouhlasené porotou soutěže na ustavujícím zasedání dne 15. 2. 2018.

Písemné potvrzení souhlasu je k dispozici u zadavatele.

Soutěžní podmínky byly schváleny starostou obce Křenovice dne 19.3.2018.

Česká komora architektů vydala k podmínkám potvrzení regulérnosti dne 23.3. 2018 dopisem č. j. 456-2018/Šp/Ze .

9.2 Zahájení soutěže

Soutěž je zahájena dnem 23.3. 2018. Tímto dnem začíná běžet lhůta pro podání návrhů.

Zahájení soutěže bylo oznámeno ve Věstníku veřejných zakázek (<http://www.isvzus.cz>) a v Úředním věstníku EU.

Soutěžní podmínky a soutěžní podklady jsou dnem vyhlášení dostupné na profilu zadavatele a na speciálních webových stránkách soutěže www.krenovice.cityupgrade.cz

9.3 Prohlídka soutěžního místa

Prohlídka soutěžního místa proběhne dne 3. dubna 2018 s výkladem zadavatele.

Sraz účastníků prohlídky je v 10:00 hod u obecního úřadu v Křenovicích.

9.4 Vysvětlení soutěžních podmínek

Za podmínek uvedených v odst. 6.4 mohou účastníci požadovat vysvětlení soutěžních podmínek v první fázi do 11. 5. 2018. Termín pro druhou fázi bude sdělen soutěžícím společně s upřesňujícími podmínkami.

Zadavatel zveřejní vysvětlení v ideálním případě bezprostředně po obdržení žádosti (dotazu), nejpozději však do 5 dnů po obdržení žádosti (dotazu).

9.5 Odevzdání soutěžních návrhů

Soutěžní návrhy lze odevzdat v sídle zadavatele na adrese Obec Křenovice, Školní 535, 683 52 Křenovice, a to kterýkoliv pracovní den v týdnu během provozní doby úřadu, tj. v pondělí od 7:30 do 17:00, v úterý a ve čtvrtek od 7:30 do 15:00, ve středu od 7:30 do 18:00 a v pátek od 7:30 do 13:00 hod.

Poslední termín odevzdání soutěžního návrhu v 1. fázi, tedy konec soutěžní lhůty v 1. fázi, je 18.5. 2018 do 10:00 hodin.

Poslední termín odevzdání soutěžního návrhu ve 2. fázi, tedy konec soutěžní lhůty ve 2. fázi, bude upřesněn po hodnotícím zasedání 1. fáze a bude sdělen všem postupujícím do 2. fáze společně s upřesňujícími podmínkami.

Účastníka, který podá návrh po tomto termínu, zadavatel vyloučí ze soutěže. Při osobním předání má zadavatel právo návrh podaný po termínu nepřevzít.

V případě odeslání návrhu poštou nebo jinou veřejnou přepravou zásilek je odesílatel ve vlastním zájmu povinen zajistit, aby byl návrh doručen na výše uvedenou adresu v termínu dle odstavce 9.5.

Osoba přebírající návrhy je označí datem a časem převzetí. V případě osobního předání vydá účastníkovi potvrzení o převzetí návrhu s údaji o datu a času převzetí.

9.6 Přezkoušení návrhů

Přezkoušení návrhů provede sekretář a přezkušovatel bezprostředně po ukončení soutěžní lhůty.

Sekretář po rozbalení návrhů označí jednotlivé části návrhu číslem, pod kterým budou návrhy přezkoušeny a hodnoceny.

Přezkušovatel a sekretář zpracuje z přezkoušení návrhů zprávu, kterou předloží porotě a přiloží k protokolu o průběhu soutěže.

9.7 Hodnotící zasedání poroty

Datum zasedání poroty k hodnocení soutěžních návrhů v 1. fázi soutěže se stanovuje předběžně na dny 22.–23. 5. 2018. Přesné datum konání hodnotícího zasedání bude stanoveno v průběhu soutěže.

Datum zasedání poroty k hodnocení soutěžních návrhů ve 2. fázi soutěže bude stanoveno po hodnotícím zasedání 1. fáze a bude sdělen všem postupujícím do 2. fáze společně s upřesňujícími podmínkami.

9.8 Výzva vybraným účastníkům k účasti ve druhé fázi soutěže

Na základě rozhodnutí poroty zajistí zadavatel vyzvání účastníků, jejichž návrhy byly vybrány pro druhou fázi soutěže, k účasti ve druhé fázi soutěže v souladu s § 147 Zákona.

Vyzvaní účastníci obdrží upřesnění podmínek pro druhou fázi soutěže s doporučením poroty.

Výzvu provede zadavatelem pověřená osoba, která otevře obálky „Kontaktní adresa“. Porotci, sekretář soutěže, přezkušovatel a přizvaní odborníci nebudou seznámeni se jmény vyzvaných účastníků.

9.9 Protokol o průběhu soutěže

Ze všech zasedání poroty pořídí sekretář, popřípadě jiná osoba pověřená předsedou poroty, protokol o průběhu soutěže, jehož správnost ověří svým podpisem všichni členové poroty a potvrzuje osoba zapisující.

Protokol o průběhu soutěže obsahuje zejména :

- a. zápisy ze všech jednání poroty včetně záznamu hlasování;

- b. zprávu o vysvětlení soutěžní dokumentace v průběhu soutěžní lhůty;
- c. zprávu o převzetí návrhů a přezkoušení návrhů;
- d. doporučení zadavateli k vyloučení účastníků ze soutěže;
- e. seznam všech posuzovaných soutěžních návrhů;
- f. záznam průběhu posouzení soutěžních návrhů včetně záznamu hlasování;
- g. písemné zhodnocení všech návrhů;
- h. rozhodnutí poroty o výběru návrhů pro druhou fázi soutěže ev. upřesnění podmínek pro druhou fázi soutěže;
- i. informaci o otevření obálek Autor a jména účastníků přiřazená k číslům návrhů;
- j. stanovisko poroty k výběru nejvhodnějších návrhů, ke stanovení jejich pořadí, k rozdělení cen a udělení odměn včetně jeho zdůvodnění a dalších doporučení poroty;
- k. prezenční listiny z jednotlivých zasedání poroty.

Do protokolu o průběhu soutěže mohou být zaznamenány odlišné názory členů poroty, jestliže o to tito členové výslovně požádají.

9.10 Rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu a jeho oznámení

Zadavatel je při výběru nejvhodnějšího návrhu vázán stanoviskem poroty.

Zadavatel přijme rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu do 90 dnů od vydání stanoviska poroty.

Zadavatel může rozhodnout o novém posouzení návrhů z důvodů uvedených v § 148 odst. 7 Zákona a § 11 odst. 1 Soutěžního řádu.

Zadavatel rozešle rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu a protokol o průběhu soutěže všem účastníkům:

- a) poštovní zásilkou do vlastních rukou, nebo
- b) do datové schránky (u účastníků, kteří uvedou údaje k datové schránce v obálce nadepsané Autor“) a to do deseti dnů od přijetí rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu.

Výsledek soutěže zveřejní zadavatel po rozslání rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu na profilu zadavatele a dalšími způsoby, kterými zveřejnil vyhlášení soutěže.

9.11 Zpřístupnění soutěžních návrhů

Dnem rozslání protokolů začíná běžet lhůta pro zpřístupnění soutěžních návrhů. Lhůta končí patnáct dní po doručení protokolu poslednímu účastníku soutěže.

9.12 Ukončení soutěže, zrušení soutěže

Soutěž je ukončena dnem, kdy:

- a. všem účastníkům uplyne lhůta pro podání námitek proti výběru návrhu dle § 241 – 244 Zákona a § 13 Soutěžního řádu, pokud námitky nejsou uplatněny;
- b. v případě uplatnění námitek uplyne lhůta pro podání návrhu na řízení o přezkoumání úkonů zadavatele k ÚOHZ dle § 251 odst. 2 a 3 Zákona, pokud návrh není podán;
- c. v případě podání návrhu podle § 251 Zákona nabude právní moci rozhodnutí o zastavení správního řízení či zamítnutí návrhu.

Zadavatel má právo soutěž zrušit. V tomto případě zrušení soutěže je zadavatel povinen uhradit každému z účastníků, který prokáže, že rozpracoval nebo zpracoval soutěžní návrh, odškodné. Dle § 6 odst. 3. Soutěžního řádu ČKA se za přiměřenou částku na odškodnění považuje částka ve výši souhrnu cen a odměn dle soutěžních podmínek. Ta se rozdělí mezi účastníky poměrným podílem a to těm účastníkům, kteří před zrušením soutěže její podmínky převážně nebo již splnili. V případě pochybností dohodne vyhlášovatel rozsah splnění podmínek, jakož i výši poměrného podílu s porotou.

Maximální výše odškodného pro jeden odevzdaný návrh je v první fázi 20 000 Kč a v druhé fázi 20 000 Kč. Odškodnění za odevzdané návrhy ve dvou fázích se mohou sčítat.

9.13 Proplacení cen a odměn ev. náhrad nákladů spojených s účastí v soutěži

Ceny, odměny a jiné platby budou vyplaceny nejpozději do 50 dnů od rozhodnutí o výběru nevhodnějšího návrhu nebo do jednoho týdne od vydání rozhodčího nálezu, bylo-li vedeno rozhodčí řízení.

9.14 Veřejná výstava soutěžních návrhů

Veřejná výstava soutěžních návrhů bude zahájena nejpozději do měsíce od oznámení rozhodnutí o výběru nevhodnějšího návrhu.

10 ŘEŠENÍ ROZPORŮ

10.1 Námitky

Účastníci mohou podávat námitky proti postupům zadavatele v soutěži o návrh v souladu s částí třináctou Zákona.

Každý účastník soutěže může do 15 dnů ode dne doručení oznámení rozhodnutí o výběru nevhodnějšího návrhu podat zadavateli soutěže zdůvodněné námitky vůči formálnímu postupu poroty.

Námitky podává účastník (dále jen „stěžovatel“) písemně a musí v nich uvést, kdo je podává, proti kterému postupu poroty či zadavatele námitky směřují, v čem je spatřováno porušení soutěžních podmínek a čeho se stěžovatel domáhá.

Zadavatel přezkoumá podané námitky v plném rozsahu a do 15 dnů od obdržení námitek odešle stěžovateli písemné rozhodnutí o tom, zda námitkám vyhovuje či nikoliv, s uvedením důvodu. Vyhoví-li zadavatel námitkám, uvede v rozhodnutí způsob provedení nápravy a oznámí tuto skutečnost všem účastníkům soutěže. Pokud zadavatel námitkám nevyhoví, uvědomí stěžovatele v písemném rozhodnutí o možnosti podat návrh na zahájení rozhodčího řízení předsedovi Stavovského soudu a návrh na zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatele u Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže.

10.2 Návrh na zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatele

Návrh je nutné doručit Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže i zadavateli do 10 dnů od doručení rozhodnutí zadavatele o námitkách nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud zadavatel o námitkách nerozhodl.

Náležitosti návrhu na zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatele a dalšího postupu stěžovatele se řídí podle ustanovení § 249 a násl. Zákona.

11 AUTORSKÁ PRÁVA

11.1 Zajištění ochrany autorských práv k návrhu ve vztahu účastník – autor

Zajištění ochrany autorských práv k návrhu prokáže účastník:

- prohlášením, že účastník je zároveň autorem nebo spoluautorem v případě, kdy soutěžní návrh překládá fyzická osoba, která je zároveň účastníkem i autorem, nebo právnická osoba, jejímž statutárním orgánem je osoba, která je autorem návrhu;
- licenční smlouvou upravující vypořádání autorských práv mezi autory – fyzickými osobami předkládajícími návrh společně jako účastník;
- licenční smlouvou upravující vypořádání autorských práv mezi právnickými osobami, předkládajícími návrh společně jako účastník, pokud je autorem návrhu statutární orgán nebo zaměstnanec právnické osoby;

- d. licenční smlouvou mezi účastníkem a autorem v případě, že autor je poddovatelem účastníka.

11.2 Zajištění ochrany autorských práv k návrhu ve vztahu účastník – zadavatel

Autoři soutěžních návrhů si podřídí svá autorská práva, mohou své soutěžní návrhy publikovat a mohou jich opět využít v jiném případě.

Odevzdáním soutěžních návrhů vyslovují soutěžící souhlas s bezplatnou reprodukcí a vystavením svých soutěžních návrhů v rámci propagace soutěže a jejích výsledků.

Oceněné a odměněné návrhy se stávají majetkem zadavatele. Autoři těchto návrhů udělují zadavateli souhlas užít jejich autorská díla pro účely této soutěže. Užití návrhů díla pro jiné účely, než jsou uvedeny v těchto Soutěžních podmínkách, je vázáno na výslovné svolení autorů.

Neoceněné a neodměněné návrhy budou po ukončení výstavy na požádání vráceny autorům.

12 OSTATNÍ PODMÍNKY

12.1 Jazyk soutěže

Soutěž se vyhlašuje a bude probíhat v českém nebo slovenském jazyce. Veškeré části soutěžního návrhu proto musí být vyhotoveny v českém nebo slovenském jazyce.

12.2 Právní řád

Soutěž bude probíhat v souladu s českým právním řádem.

12.3 Klauzule o akceptování podmínek soutěže

Svou účastí v soutěži potvrzují zadavatel, sekretář soutěže, přezkušovatel, porotci a přizvaní odborníci, že se seznámili se všemi podmínkami soutěže, a zavazují se, že budou tyto Soutěžní podmínky jakožto smlouvu dodržovat a ctít.

Odevzdáním soutěžních návrhů vyslovují účastníci souhlas se všemi podmínkami soutěže jakožto smlouvy a s rozhodnutími poroty, učiněnými v jejich rámci a v souladu s nimi.

V Křenovicích dne 19.3. 2018

OBEC KŘENOVICE

Školní 535, 683 52 Křenovice

IČ: 002 91 943

DIČ: CZ00291943



Ing. Jan Mozdřeň, starosta obce,
zmocněný zástupce zadavatele